

CERERE
pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului

Județul/localitatea (*) DOLJ / CARNA	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidență Nr. <u>12</u> din <u>17.05.2022</u> (zi/lună/an) (*)
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*) PURCĂRIN ANIELA	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*) <i>[Semnătură]</i>

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

1. (*) Subsemnata **ZAMFIRESCU EUFROSINA-ALEXANDRINA**, domiciliata în **Mun. Craiova, str. Bibescu, nr. 88, bl. A14b, sc. 1, et. 10, ap. 42**, județul **Dolj**, telefon, posesoare act identitate **CI**, seria **02**, nr. **34539**, eliberat de **SPCLEP Craiova**, la data **19.03.2019**, CNP **570401163362**, în calitate de **proprietar**, prin **GEGIU FLOAREA**, domiciliata în **Ors. Segarcea, nr. 154**, județul **Dolj**, posesoare act de identitate **CI**, seria **02**, nr. **34539**, eliberata de **SPCLEP Segarcea**, la data **25.05.2018**, CNP **580608167330**, conform procurii **1522/04.05.2022**, autentificata de **BIN Sorop Alexandru-Oliviu**, cu sediul în **Craiova, județul Dolj**,

având în vedere dispozițiile Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare, solicit prin prezenta cerere afișarea ofertei de vânzare anexată, în termenul prevăzut de Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare.

Am cunoștință despre existența următorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preempțiune asupra ofertei mele de vânzare:

☐ preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv.....;

☐ preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții

☐ preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare,

☐ preemptori de rang IV: tinerii fermieri

☐ preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvice "Gheorghe Ionescu-Șișești" și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvice "Gheorghe Ionescu-Șișești" și a sistemului de cercetare- dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

☐ preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

☐ preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Declar că terenul în suprafață de **0.36 ha**, situat în extravilanul localității **CARNA**, identificat cu număr cadastral **32862**, înscris în cartea funciară nr. **32862**, a localității **CARNA**, care face obiectul ofertei de vânzare, aparține **d-nei ZAMFIRESCU EUFROSINA-ALEXANDRINA**.

Declar că:

- terenul face obiectul unor litigii sau al unei proceduri de executare silită: Da Nu ♦;
- terenul este grevat de sarcini: Da ... Nu ♦;
- am cunoștință și am respectat prevederile art.4 alin.(2) din Legea nr. 17/2014, cu modificările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

În susținerea cererii, depun următoarele acte doveditoare *):

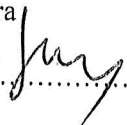
1. Copie conf.cu originalul TDP 911-14941/27.02.1995,
2. Copie conf.cu originalul CM 46/06.04.2000,
3. Copie conf.cu originalul CI proprietar,
4. Copie conf.cu originalul CI mandatar,
5. Copie conf.cu originalul procura mandatar 1522/04.05.2022,
6. Copie conf.cu originalul cadastru,
7. Copie conf.cu originalul extras carte funciara,
8. Copie conf.cu originalul certificat fiscal
9. Copie conf.cu originalul procura mandatar 3009/25.08.2021.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,

ZAMFIRESCU EUFROSINA-ALEXANDRINA prin mandatar
ISOLDE FARMS reprezentata de
GEGIU FLOAREA

Semnatura

.....

Data17.06.2022

.....
L.S.

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.

Judetul DOLJ	Nr. <u>12</u> din <u>17.06</u>2022
Unitatea administrativ-teritoriala CARNA	
Primar	Numele si prenumele BURTEA IULIAN
Secretar	Numele si prenumele PURCARIN DANIELA

ADRESA

În baza cererii depuse de **ZAMFIRESCU EUFROSINA-ALEXANDRINA**,
CNP **2570401163362**, în calitate de **proprietar**, identificata cu **CI seria DZ**, nr.
345391, eliberat(ă) de **SPCLEP Craiova**, judetul **DOLJ**.

prin **GEGIU FLOAREA**, domiciliat în orasul **Segarcea**, str. **Republicii**, nr. **154**, județul
Dolj, act de identitate **C.I. seria DZ** nr. **291772**, eliberat de **SPCLEP SEGARCEA**,
imputernicit prin procura autentificata sub nr. **1522/04.05.2022**, de **BIN Sorop Alexandru-**
Oliviu, cu sediul in Craiova, Judetul Dolj,

in calitate de vânzător, și înregistrată la primărie cu nr. din ,2022,
ținând cond de prevederile art. 3 alin. (4) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de
reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a
Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri
proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor
Statului, cu modificările ulterioare, pentru terenul în suprafata de **0.36 ha** identificat cu număr
cadastral, **32862**, înscris în cartea funciară nr. **32862**, a localității **CARNA**, prin prezenta
adresă se certifică următoarele:

- pe terenul agricol situat in extravilan se află situri arheologice, au fost instituite zone cu
patrimoniu arheologic reperat sau zone cu potențial arheologic evidențiat intamplător:

Da*) ☐ Nu ☒

**)Dacă această opțiune este bifată, avizul specific al Ministerului Culturii este necesar*

- pe terenul agricol situat in extravilan se află situri arheologice clasate ca monument
istoric:

Da*) ☐ Nu ☒

**)Dacă această opțiune este bifată, vanzarea-cumpărarea se supune dispozițiilor Legii nr. 422/2001 privind protejarea
mounmentelor istorice, republicată cu modificările ulterioare.*

Se întocmește în 4 exemplare, din care unul pentru solicitant, unul pentru primărie, unul
pentru direcția județeană pentru cultură și unul pentru biroul de cadastru și publicitate imobiliară
competent.

Primar,
BURTEA IULIAN

Secretar,
PURCARIN DANIELA

..... LS

.....