

CERERE
pentru afişarea ofertei de vânzare a terenului

Judeţul/Localitatea (*) Doj	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidenţă Nr. 38 din 28/12/2022 (zi lună/an) (*)
Primăria (*) COM CĂRNA	Sf. Petru



Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,
(*) Subsemnatul/Subsemnata, **IONILA ION**, CNP **[redacted]**, în calitate de proprietar, identificat/identificată cu **01** seria **[redacted]** nr. **[redacted]**, eliberat(ă) de **Sf. Petru Doj**, data şi locul naşterii **04.09.1955**, localitatea **CĂRNA**, judeţul/ţara **Doj**, cetăţenia **ROMÂNIA**, naţionalitatea **[redacted]**, (** cu domiciliul în: localitatea **CĂRNIOVA**, str. **ION TUCULESCU** nr. **17**, bl. **Uba**, sc. **1**, et. **3**, ap. **12**, judeţul/sectorul **Doj**, codul poştal **[redacted]**, ţara **[redacted]**, telefon **[redacted]**, fax **[redacted]**, e-mail **[redacted]**,
(**) reşedinţa în România (dacă este cazul): localitatea **[redacted]**, str. **[redacted]** nr. **[redacted]**, bl. **[redacted]**, sc. **[redacted]**, et. **[redacted]**, ap. **[redacted]**, judeţul/sectorul **[redacted]**, codul poştal **[redacted]**, telefon **[redacted]**, fax **[redacted]**, email **[redacted]**,
(***) prin **STUNCA ADRIAN** (numele şi prenumele) **[redacted]**, CNP **[redacted]**, în calitate de **IMPUTĂCINUT**, conform **Procedurii 1450/04.07.2022**, localitatea **SEERCEA**, str. **HARNICI** nr. **83**, bl. **[redacted]**, sc. **[redacted]**, et. **[redacted]**, ap. **[redacted]**, judeţul/sectorul **Doj**, codul poştal **[redacted]**, telefon **[redacted]**, fax **[redacted]**, e-mail **[redacted]**,
având în vedere dispoziţiile Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan şi de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăţilor ce deţin în administrare terenuri proprietate publică şi privată a statului cu destinaţie agricolă şi înfiinţarea Agenţiei Domeniilor Statului, cu modificările şi completările ulterioare, solicit prin prezenta cerere afişarea ofertei de vânzare anexate, în termenul prevăzut de Legea nr. 17/2014, cu modificările şi completările ulterioare.

Am cunoştinţă despre existenţa următorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preempţiune asupra ofertei mele de vânzare:

- ☐ preemptori de rang I: coproprietarii, soţii, rudele până la gradul al treilea şi afinii până la gradul al treilea, în această ordine;
- ☒ preemptori de rang II: proprietarii investiţiilor agricole pentru culturile de pomi, viţă-de-vie, hamei, irigaţii exclusive private aflate pe terenurile ce fac obiectul ofertelor de vânzare şi/sau arendaşii.

În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiţii agricole pentru culturile de pomi, viţă-de-vie, hamei şi pentru irigaţii, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiţii

SC AGRONIM SA

☐ preemtori de rang IV: tinerii fermieri.....;

☐ preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului reprezentând cota-parte 1/3

- terenul face obiectul unor litigii sau al unei proceduri de executare silită: Da ☐ Nu ☐;

- terenul este grevat de sarcini: Da ☐ Nu ☐

- am cunoștință și am respectat prevederile art. 4 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările

completările
ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheolo
clasate.

În susținerea cererii, depun la primărie cererea de afișare a ofertei, însoțită de următoarele documente:

1. CONTRAT DE ACHIZIȚIE, TSP, precum și prețuri speciale; C/ prețului la achiziție;
2. certificat fiscal; extra de contul fiscal; certificat de master bon;

Îmi exprim acordul cu privire la utilizarea și prelucrarea datelor cu caracter personal și la introducerea datelor și informațiilor din cerere și documentele anexate în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, și al legislației subsecvente, cu respectarea prevederilor Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor) și ale Legii nr. 190/2018 privind măsuri de punere în aplicare a Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor), cu modificările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuțernicit;

Vânzător/Imputernicit, STUNCA ADRIAN

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

Data

28.12.2022

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează de către cetățenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spațiul Economic European (ASEE) sau ai Confederației Elvețiene.
- Câmpurile notate cu (*) se completează de către proprietar.
- Câmpurile notate cu (***) se completează de către împuternicit. În acest caz, prezintă documentele doveditoare ale calității de împuternicit.
- Câmpurile notate cu (*) din tabelul cu documentele depuse se marchează cu bifă în căsuța aferentă

ările și

ri arheol

ocumente

balan

roducerea

iză în tem

respectar

27 aprilie

personal și

general pri

ntului (UE

ta circula

atelor), cu

enal, cu

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata) IONILA ION, CNP 100.000.12.12.12,
 având adresa de comunicare în: localitatea CĂRNA, str. ION TUCULESCU nr. 17, bl. V6A,
 sc. 1, et. 3, ap. 12, județul/sectorul DOLJ, codul poștal 205, e-mail ionila.ion@proton.ro, tel. 0750.000.121, vând teren agricol
 situat în loc CĂRNA, extravilan, în suprafață de 1.45 (ha), reprezentând cota parte 1/1, la prețul de 57.750.000 lei
 (cincizeci și șapte mii șapte sute cincizeci lei)
 1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.
 Condițiile de vânzare sunt următoarele:

2) Se va completa în cifre și litere.

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categorie de folosință ³⁾ (")	Obser- vații
	Comuna/județul	Suprafața (ha)	Număr cadastral (")	Număr de carte funciară (")	Număr tarla/lot (")	Număr parcelă (")		
Se completează de către vanzator	CĂRNA	0,14	1/1	34268	34268	101	91	FA
	CĂRNA	0,71	1/1	33376	33376	98	19	FA
	CĂRNA	0,60	1/1	34095	34095	92	134	FA
		Suprafața totală (")	Cotă- parte ³⁾					
verificat de primărie								

Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei
 hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA ☐ NU ☐

³⁾ Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2
 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

⁴⁾ Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul
 agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

⁵⁾ Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal,
 cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Imputernicit,
STUNCA ADRIAN
 (numele și prenumele în clar)