

ANEXA Nr. 1

(Anexa nr. 1A la normele metodologice)

(1) - Model -

- Formular pentru persoane fizice -

CERERE
pentru afisarea ofertei de vanzare a terenului

Județul/Localitatea (*) DOLJ / CÂRNA	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vanzare din Registrul de evidență
Forma (*) CÂRNA PURCĂRIN ANIECA	Nr. 29 din 28.11.2014 (unaten) (*)



Stimate domnia primar/Stimate domnule primar,

Subsemnata, **PASCU GABRIELA**, CNP [redacted] în calitate de proprietar, identificată cu C.I. seria DZ nr. [redacted] eliberat(a) de SPCLEP CRAIOVA data și locul nașterii 01.06.1965 localitatea GOICEA județul/țara DOLJ cetățenia ROMANA naționalitatea ROMANA

cu domiciliul în: localitatea CRAIOVA str. PINULUI nr. 13 bl., sc., et., ap. județul/sectorul, codul postal, țara, telefon, fax, e-mail

resedința în România (daca este cazul): localitatea, str. nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul, codul postal, telefon, fax, e-mail

prin CNP, în calitate de, conform, localitatea, et.

(numele și prenumele)
nr. bl., sc., et., ap., județul/sectorul, codul postal, telefon, fax, e-mail

având în vedere dispozițiile Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, solicit prin prezenta cerere afisarea ofertei de vanzare anexate, în termenul prevăzut de Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare.

Am cunoștință despre existența următorilor preempțiuni pentru exercitarea dreptului de preempțiune asupra ofertei mele de vanzare:

preempțiuni de rang I: coproprietarii, soții, rudele până la gradul al treilea și afiii până la gradul al treilea, în această ordine;

preempțiuni de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei, rășini exclusiv private aflate pe terenurile ce fac obiectul ofertelor de vanzare și/sau arendasii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se afla investiții agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei și rășini, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții

preempțiuni de rang III: proprietarii și/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare,

preempțiuni de rang IV: tinerii fermieri

preempțiuni de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Sisestii” și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Sisestii” și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinație strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

preempțiuni de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/resedința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

☐ preemtor de rang II, situat în zona de protecție a monumentelor istorice.

Declar ca sunt proprietar al terenului situat în zona de protecție a monumentelor istorice, reprezentând o parte 1/1 situat în extravilanul localității CÂRPA, județul Vaslui, înscris în cartea funciara nr. CF 34640 a unității administrativ-teritoriale CÂRPA, care face obiectul vânzării.

Declar ca:

- terenul face obiectul unei vânzări efectuate în baza contractului de vânzare nr. Da Y Nu

- terenul este prevăzut de actul de vânzare nr. 10/2014

- am cunoscut și am respectat prevederile art. 17 din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, cu privire la măsurile de protecție a monumentelor istorice situate în extravilan pe care sunt situate arheologice clasate.

În susținerea acestor declarații prezint următoarele documente, înscrisite de următoarele documente:

1. COPIE C.A. PASCU GHERELIA

2. COPII DOCUMENTE DE PROPRIETATE

Îmi exprim acordul și primesc în cunoștință de cauză caracter personal și la introducerea datelor și informațiilor din conținutul documentelor prezentate în scopul de date care se organizează în temeiul Legii nr. 10/2014, cu modificările și completările ulterioare, și al legislației subsecvente, cu respectarea prevederilor Regulamentului (UE) nr. 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind liberă circulație a acestor date și revocarea Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor) și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind liberă circulație a acestor date și revocarea Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor), cu modificările ulterioare.

Cunoscând de conținutul documentelor prezentate în conformitate cu Legea nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că acestea sunt corecte și complete.

Vânzător/Impuțat:

PASCU GHERELIA

(nume și prenume complet)

Semnatura

Data 20.12.2017

NOTE:

- Campurile marcate cu (*) sunt obligatorii de completare.
- Campurile marcate cu (*) se completează în conformitate cu legislația în vigoare în România, în statele membre ale Uniunii Europene, și în statele care sunt parte la Acordul privind Spațiul Economic European (SEE) sau în Convențiile în vigoare.
- Campurile marcate cu (*) se completează în funcție de datele proprii.
- Campurile marcate cu (*) se completează în funcție de datele proprii, în funcție de prevederile legislației în vigoare în România, în statele membre ale Uniunii Europene, și în statele care sunt parte la Acordul privind Spațiul Economic European (SEE) sau în Convențiile în vigoare.
- Campurile marcate cu (*) se completează în funcție de datele proprii, în funcție de prevederile legislației în vigoare în România, în statele membre ale Uniunii Europene, și în statele care sunt parte la Acordul privind Spațiul Economic European (SEE) sau în Convențiile în vigoare.

ANEXA Nr. 2

(Anexa nr. 1B la normele metodologice)

(1) - Model -

- Formular pentru persoane fizice -

OFERTA DE VANZARE TEREN

PRIMĂRIA COMUNEI CÂRNA	
JUDEȚUL DOLJ - C.F. 16397927	
INTRARE	Nr. <u>29</u>
IEȘIRE	
Ziua <u>28</u>	Luna <u>11</u> Anul <u>2022</u>

Subsemnata¹⁾ **PASCU GABRIELA** CNP ~~1800001100202~~, având adresa de comunicare în: localitatea CRAIOVA str. PINULUI nr. 13 bl., sc., et., ap., județul/sectorul DOLJ codul postal, e-mail, tel.

vand teren agricol situat în extravilan, în suprafața de **0,3400 ha**, reprezentând cota parte 1/1 la prețul de (*) **10 902 lei.** (ZECEMIINOASUTEDOII LEI)

Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele: se va respecta promisiunea de vânzare nr 1183/05.08.2022 autenticată de N.P. Mladin Preoteasa Alina Corina

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informatii privind amplasamentul terenului							Categoria de folosinta ³⁾ (**)	Observatii
	Orasul/ Comuna/ Judetul (*)	Suprafata (ha)		Numar cadastral (**)	Numar de carte funciara (**)	Numar tarla/lot (**)	Numar parcela (**)		
		Suprafata totala (*)	Cota- parte ⁵⁾						
Se completeaza de catre vanzator.	CÂRNA / DOLJ	0,4300	1/1	34640	34640	115	216	ARABIL	
Verificat primarie ⁴⁾									

(*) Declar ca terenul agricol situat în extravilan face obiectul actiunii pentru pronuntarea unei hotarari judecatoresti care sa tina loc de contract de vânzare:

DA NU X

Cunoscând ca falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte și complete.

Vanzator/Imputernicit,

PASCU GABRIELA

(numele și prenumele în clar)

Semnatura

LS.

Data 28.11.2022

NOTE:

Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

Campurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

²⁾ Se va completa în cifre și litere.

³⁾ Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

⁴⁾ Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale,