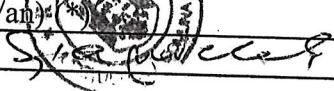


CERERE
pentru afişarea ofertei de vânzare a terenului

Judeţul/Localitatea DOLJ/CARNA	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidenţă Nr. <u>32</u> din <u>28/11/2021</u> (zi/lună/an)
Primăria CARNA	<u>PURCARIN ANIELA</u> 

Stimate domnule primar/Stimate domnule primar,

(*) Subsemnatul **ABAGIU VIOREL**, CNP [redacted], în calitate de **proprietar**, identificat cu **CI**, seria **DZ**, nr. [redacted], eliberat(ă) de **SPCLEP Craiova**, data şi locul naşterii **23.06.1953**, localitatea **Com.Carna**, judeţul/ţara **Dolj/Romania**, cetăţenia **romana**, naţionalitatea **roman**,

(*) cu domiciliul în: **Mun.Craiova**, str. **Vasile Alacsandri**, nr. **142**, bl., sc., et., ap., judeţul/sectorul **Dolj**, codul poştal, ţara, telefon, fax, e-mail

(*) reşedinţa în România (dacă este cazul): localitatea, str. nr., bl., sc., et., ap., judeţul/sectorul, codul poştal, telefon, fax, email

(*) prin **GEGIU FLOAREA**, CNP [redacted], în calitate de **mandatar**, conform procurii **3260/14.09.2021**, autenticată de **BIN Sorop Alexandru Oliviu**, cu sediul în **Craiova**, judeţul **Dolj**, domiciliată în localitatea **Segarcea**, str. **Republicii**, nr. **154**, bl., sc., et., ap., judeţul **Dolj**, codul poştal, telefon, fax, e-mail

având în vedere dispoziţiile Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan şi de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăţilor ce deţin în administrare terenuri proprietate publică şi privată a statului cu destinaţie agricolă şi înfiinţarea Agenţiei Domeniilor Statului, cu modificările şi completările ulterioare, solicit prin prezenta cerere afişarea ofertei de vânzare anexate, în termenul prevăzut de Legea nr. 17/2014, cu modificările şi completările ulterioare.

Am cunoştinţă despre existenţa următorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preempţiune asupra ofertei mele de vânzare:

☐ preemptori de rang I: coproprietarii, soţii, rudele până la gradul al treilea şi afinii până la gradul al treilea, în această ordine;

☐ preemptori de rang II: proprietarii investiţiilor agricole pentru culturile de pomi, viţă-de-vie, hamei, irigaţii exclusive private aflate pe terenurile ce fac obiectul ofertelor de vânzare şi/sau arendaşii.

În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiţii agricole pentru culturile de pomi, viţă-de-vie, hamei şi pentru irigaţii, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiţii

☐ preemptori de rang III: proprietarii şi/sau arendaşii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu

respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare,

☐ preemptori de rang IV: tinerii fermieri.....;

☐ preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

☐ preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

☐ preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Declar că sunt proprietar al terenului în suprafață de **1.88 ha**, reprezentând cota-parte 1/1, situat în extravilanul localității **Carna**, identificat cu număr cadastral **33492,33515,34604,33299,33847,34596**, înscris în cartea funciară nr. **33492,33515,34604,33299,33847,34596**, a unității administrativ-teritoriale **Carna**, care face obiectul ofertei de vânzare.

Declar că:

- terenul face obiectul unor litigii sau al unei proceduri de executare silită: Da ☐ Nu ☒;
- terenul este grevat de sarcini: Da ☐ Nu ☒;
- am cunoștință și am respectat prevederile art. 4 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

În susținerea cererii, depun la primărie cererea de afișare a ofertei, însoțită de următoarele documente:

1.Copie conf.cu originalul **TDP 1330-14925/14.08.1995**,

2.Copie conf.cu originalul **CM 67/29.03.2002**,

3.Copie conf.cu originalul **CI proprietar**,

4.Copie conf.cu originalul **procura mandatar**,

5.Copie conf.cu originalul **CI mandatar**,

6.Copie conf.cu originalul **cadastru**,

7.Copie conf.cu originalul **certificat fiscal**,

8.Copie conf.cu originalul **extras carte funciara**.

Îmi exprim acordul cu privire la utilizarea și prelucrarea datelor cu caracter personal și la introducerea datelor și informațiilor din cerere și documentele anexate în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, și al legislației subsecvente, cu respectarea prevederilor Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor) și ale Legii nr. 190/2018 privind măsuri de punere în aplicare a Regulamentului (UE)

NO

- C

- C

stat

sun

- C

- C

2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor), cu modificările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,

ABAGIU VIOREL prin mandatar GEGIU FLOAREA

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

Data 28.10.2022

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează de către cetățenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spațiul Economic European (ASEE) sau ai Confederației Elvețiene.
- Câmpurile notate cu (*) se completează de către proprietar.
- Câmpurile notate cu (***) se completează de către împuternicit. În acest caz, prezintă documentele

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

PRIMĂRIA COMUNEI CÂRNA
 JUDEȚUL DOLJ - C.F. 16397927
 INTRARE Nr. 32
 IESIRE
 Ziua 11 Luna 11 Anul 2022

Subsemnatul **ABAGIU VIOREL**, CNP [redacted], având adresa de comunicare în: localitatea **Mun. Craiova, str. Vasile Alecsandri, nr. 142, bl., sc., et., ap., județul/sectorul Dolj**, codul poștal, e-mail, tel., vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de **1.88 ha**, reprezentând cota parte **1/1**, la prețul de (*) **47.000 lei (patruzecisaptemiilei)**.

1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.
 Condițiile de vânzare 2) sunt următoarele:

2) Se va completa în cifre și litere.

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categororia de folosință ³⁾ (**)	Observații
	Comuna/județul	Suprafața (ha)		Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcele (*)		
Se completează de către vânzător	CARNA/DOLJ	-0.5	1/1	33492	33490	99	39	ARABIL	
		-0.25	1/1	33515	33515	99	61	ARABIL	
		-0.03	1/1	34604	34604	121	301	ARABIL	
		-0.79	1/1	33299	33299	97	110	ARABIL	
		-0.18	1/1	33847	33847	90	157/2	ARABIL	
		-0.13	1/1	34596	34596	106	78	ARABIL	
verificat de primarie									

(*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA ☐ NU ☒

³⁾ Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. **18/1991**, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

⁴⁾ Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

⁵⁾ Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. **286/2009** privind **Codul penal**, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,
ABAGIU VIOREL prin mandatar GEGIU FLOAREA
 (numele și prenumele în clar)

Semnătura

L.S.

Data **11.02.2022**