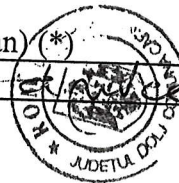


CERERE
pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului

Județul/Localitatea DOLJ/CARNA	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidență Nr. <u>33</u> din <u>28.11.2019</u> (zi/lună/an) (*)
Primăria CARNA	<u>PURCARIN ANIECA S.</u>



Sămintă doamnă primar/Stimate domnule primar,

(*) Subsemnata **TOMITA ANETA**, CNP [redacted], în calitate de **proprietar**, identificat cu **CI**, seria **DZ**, nr. 110346, eliberat(ă) de **SPCLEP Craiova**, data și locul nașterii **30.09.1953**, localitatea **Com. Carna**, județul/țara **Dolj/Romania**, cetățenia **romana**, naționalitatea **roman**,

(**) cu domiciliul în: **Mun. Craiova**, str. **Nicolae Coculescu**, nr. **9**, bl. **88B2**, sc. **1**, et., ap. **16**, județul/sectorul **Dolj**, codul poștal, țara, telefon, fax, e-mail, și

Subsemnata **GITAN MARIA**, CNP [redacted], de asemenea în calitate de **proprietar**, identificată cu **CI**, seria **DX**, nr. **974234**, eliberată de **SPCLEP Craiova**, data și locul nașterii **11.01.1957**, **Com. Carna**, județul/țara **Dolj/Romania**, cetățenia **romana**, naționalitatea **roman**,

cu domiciliul în: **Mun. Craiova**, str. **Pascani**, nr. **4**, bl. **18**, sc. **1**, et. **1**, ap. **8**, județul **Dolj**,

(**) reședința în România (dacă este cazul): localitatea, str. nr., bl., sc.

....., et., ap., județul/sectorul, codul poștal, telefon, fax, email

(**) prin **GEGIU FLOAREA**, CNP [redacted], în calitate de **mandatar**, conform procurii **1059/29.03.2021**, autentificată de **BIN Sorop Alexandru Oliviu**, cu sediul în **Craiova**, județul **Dolj**, domiciliată în localitatea **Segarcea**, str. **Republicii**, nr. **154**, bl., sc., et., ap., județul **Dolj**, codul poștal, telefon, fax, e-mail

având în vedere dispozițiile Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, solicit prin prezenta cerere afișarea ofertei de vânzare anexate, în termenul prevăzut de Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare.

Am cunoștință despre existența următorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preempțiune asupra ofertei mele de vânzare:

☐ preemptori de rang I: coproprietarii, soții, rudele până la gradul al treilea și afinii până la gradul al treilea, în această ordine;

☐ preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusive private aflate pe terenurile ce fac obiectul ofertelor de vânzare și/sau arendașii.

În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții

☐ preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu

respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare,

☐ preemptori de rang IV: tinerii fermieri.....;

☐ preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

☐ preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

☐ preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Declarăm că suntem **proprietare** a terenului în suprafață de **1.8 ha**, reprezentând cota-parte **1/2 pentru fiecare**, situat în extravilanul localității **CARNA**, identificat cu număr cadastral **32370,34549,34549,33795,34003,33311**, înscris în cartea funciară nr.

32370,34549,34549,33795,34003,33311, a unității administrativ-teritoriale **CARNA**, care face obiectul ofertei de vânzare.

Declar că:

- terenul face obiectul unor litigii sau al unei proceduri de executare silită: Da ☐ Nu ☒;
- terenul este grevat de sarcini: Da ☐ Nu ☒;
- am cunoștință și am respectat prevederile art. 4 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

În susținerea cererii, depun la primărie cererea de afișare a ofertei, însoțită de următoarele documente:

1. Copie conf. cu originalul **TDP 989-14941/07.03.1995**,
2. Copie conf. cu originalul **CM 420/29.09.2006**,
3. Copie conf. cu originalul **încheiere de rectificare 14/07.11.2014**,
4. Copie conf. cu originalul **CI proprietare**,
5. Copie conf. cu originalul **procura mandatar**,
6. Copie conf. cu originalul **CI mandatar**,
7. Copie conf. cu originalul **cadastru**,
8. Copie conf. cu originalul **certificat fiscal**,

9. Copie conf. cu originalul **extras carte funciara.**

Îmi exprim acordul cu privire la utilizarea și prelucrarea datelor cu caracter personal și la introducerea datelor și informațiilor din cerere și documentele anexate în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, și al legislației subsecvente, cu respectarea prevederilor Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor) și ale Legii nr. 190/2018 privind măsuri de punere în aplicare a Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor), cu modificările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,

TOMITA ANETA si GITAN MARIA

prin mandatar GEGIU FLOAREA

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

Data 28.11.2022.

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

PRIMĂRIA COMUNEI CÂRNA	
JUDEȚUL DOLJ - C.F. 16397927	
INTRARE	Nr. 33
IEȘIRE	
Ziua 28	Luna 11 Anul 2022

Subsemnata **TOMITA ANETA**, CNP **2500700150215**, având adresa de comunicare în: localitatea **Mun.Craiova, str.Nicolae Coculescu ,nr.9, bl. 88B2, sc.1,ap. 16**, județul/sectorul **Dolj**, codul poștal, e-mail, tel.,și

Subsemnata **GITAN MARIA**, avand adresa de comunicare in **Mun.Craiova, str.Pascani, nr.4, bl.18, sc.1, et.1, ap.18**, județul **Dolj** , vindem teren agricol situat în extravilan, în suprafață de **1.8 ha** , reprezentând cota parte **1/2 pentru fiecare**, la prețul de (*) **23.400 lei(douazecisitreidemiipatrusutelei)**.

1)Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.
Condițiile de vânzare2) sunt următoarele:

2)Se va completa în cifre și litere.

Specificare	Informatii privind amplasamentul terenului							Categoria de folosință ³⁾ (**)	Observații
	Comuna/județul	Suprafata (ha)		Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parce-lă (*)		
Se completează de către vânzător	CARNA/ DOLJ	-0.16		32370	32370	107	8	ARABIL	
		-0.37		34549	34549	110	169	ARABIL	
		-0.1		34549	34549	110	168	ARABIL	
		-0.65	1/2	33795	33795	90	107	ARABIL	
		-0.31	1/2	34003	34003	92	48	ARABIL	
		-0.21		33311	33311	97	120	ARABIL	
verificat de primarie									

(*)Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA ☐ NU ☒

³⁾Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. **18/1991**, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

⁴⁾Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

⁵⁾Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. **286/2009** privind **Codul penal**, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,
TOMITA ANETA si GITAN MARIA prin mandatar GEGIU FLOAREA