

ANEXA Nr. 1A
la normele metodologice

(1) - Model -
- Formular pentru persoane fizice -

CERERE
pentru afisarea ofertei de vanzare a terenului

Judetul/localitatea (*)	<i>CARNA Doj</i>	Nr. unic de inregistrare al ofertei de vanzare din Registrul de evidenta Nr. 35... din 09.12.2012 (zi/luna/an) (*)
Primaria (*)	<i>Com. CARNA</i>	Semnatura functionarului care primeste oferta de vanzare (*) <i>Sandesc</i>
Numele si prenumele functionarului primariei care primeste cererea (*)		<i>PURCARIN ANIECA</i>



Stimata doamna primar/Stimate domnule primar,

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata, *TUDORASCU MARIA*, CNP/CIF *341000000000000000* in calitate de proprietar, identificat/identificata cu ...C.I.... seria ...DZ... nr. ..., eliberat(a) de PSLEP. GOICEA data si locul nasterii *17.05.1961*, localitatea *GOICEA*, judet/tara: *DOLJ*....., bl., sc., et., ap., judetul/sectorul, tara codul postal e-mail , telefon fax , cetatenia starea civila , resedinta in Romania (daca este cazul): , localitatea , str., nr., bl., sc., et., ap., codul postal , telefon , fax , e-mail

2. (**) cu domiciliul in: localitatea , str., nr. *225*, bl., sc., et., ap., judetul/sectorul , tara codul postal , telefon , fax , e-mail

3. (**) reședința în România (dacă este cazul): , localitatea , str., nr., bl., sc., et., ap., codul postal , telefon , fax , e-mail

4. (***) Prin *Hilici Ionuț*, CNP/CIF *341000000000000000* calitate de imobilier, conform *DPOE* nr. *361*, bl., sc., et., ap., judetul/sectorul *DOLJ*, codul postal , telefon *0764854689*, fax , e-mail

Având în vedere dispozitiile Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce detin în administrație terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, solicit prin prezenta cerere afisarea ofertei de vânzare anexată, în termenul prevazut de Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare.

Am cunoștința despre existența urmatorilor preșeptori pentru exercitarea dreptului de preempiune asupra ofertei mele de vânzare:

preșeptori de rang I: coproprietari, rudele de gradul I, soții, rudele și afini pînă la gradul al treilea inclusiv

preșeptori de rang II: proprietari investițiilor agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei, irigatii exclusiv private și/sau arendasii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții

agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei si pentru irrigatii, prioritate la cumpararea acestor terenuri au proprietarii acestor investitii

preemptori de rang III: proprietarii si/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vanzarii, cu respectarea dispozitiilor prevazute la art. 4 alin. (2) si (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare,

preemptori de rang IV: tinerii fermieri

preemptori de rang V: Academia de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si unitatile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, organizate si reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea si functionarea Academiei de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si a sistemului de cercetare- dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, cu modificarile si completarile ulterioare, precum terenurile de invatamant cu profil agricol, in scopul cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan cu destinatia strict necesara cercetarii agricole, aflate in vecinatatea loturilor existente in patrimoniul acestora.....

preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/resedinta situat/situata in unitatile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau in unitatile administrativ-teritoriale vecine

preemptori de rang VII: statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului

Declar ca sunt proprietar al terenului in suprafata de ... 0,50 Ha ... ha situat in extravilanul localitatii ..CARNA....., identificat cu numar cadastral 34583....., inscris in cartea funciara nr. a localitatii ..CARNA.... care face obiectul ofertei de vanzare.

Declar ca:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silita: Da Nu

- terenul este grevat de sarcini: Da Nu ;
- am cunostinta si am respectat prevederile art. 4 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, cu privire la instruirea terenurilor agricole situate in extravilan pe care sunt situi arheologice clasate.

In sustinerea cererii, depun urmatoarele acte doveditoare:

1. TDP, S1, Procurator

2. CADAstru

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit,

.....H.Cu./DIP.
(numele si prenumele in clar)

Semnatura

Data

.....09.12.2012.

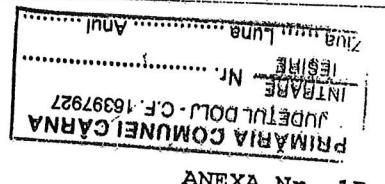
NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

- Campurile notate cu (**) se completeaza de catre cetatenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spatiul Economic European (ASEE) sau ai Confederatiei Elvetiene.

- Campurile notate cu (*) se completeaza de proprietar.

- Campurile notate cu (***) se completeaza de catre imputernicit. In acest caz, prezinta documentele doveditoare a calitatii de imputernicit.



ANEXA Nr. 1B
la normele metodologice

(1) - Model -
- Formular pentru persoane fizice

OFERTA DE VANZARE TEREN

CNP
Subsemnatul/Subsemnata
TUDOR DANIEL MARIA
CNR
CÂRNA, str. nr. 725, bl.
sc. et. ap.
județul/sectorul Dej, codul postal e-mail
....., tel. vand teren agricol situat in
extravilan, in suprafata de 0,50 (ha), la pretul de
(*) 12.500.000 (lei)

PRIMĂRIA COMUNEI CÂRNA
JUDEȚUL DOLJ - C.F. 16397927
INTRARE Nr. 33
IESIRE ZIUA 09 Luna Iunie Anul 2020

¹⁾ Se completeaza numele si prenumele proprietarului terenului.

Conditii de vanzare²⁾ sunt urmatoarele:

²⁾ Se va completa in cifre si litere.

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informatii privind amplasamentul terenului						Categorie de folosinta ³⁾ (***)	Observatii
	Orasul/Comuna/ Județul (*)	Suprafata (ha) (*)	Numar cadastral (**)	Numar carte funciara (**)	Numar tarla/lot (**)		
Se completeaza de catre vanzator.	CÂRNA	0,50	34583	34583	115	575	A	
Verificat primarie ⁴⁾								

³⁾ Se completeaza categoria de folosinta a terenului agricole situate in extravilan conform art. 2 din Legea fonduri financiar nr. 18/1991, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare.

⁴⁾ Se completeaza cu "X" rubricile in care informatiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidente fiscale, evidente de stare civila, altele asemenea.

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit,

Nicolae Popa

(numele si prenumele in clar)

Semnatură

J. Popa

V.S.

Data ... 09.06.2020

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat